



Druckfabrik – Guntramsdorf

Hannah Wolff-Plottegg

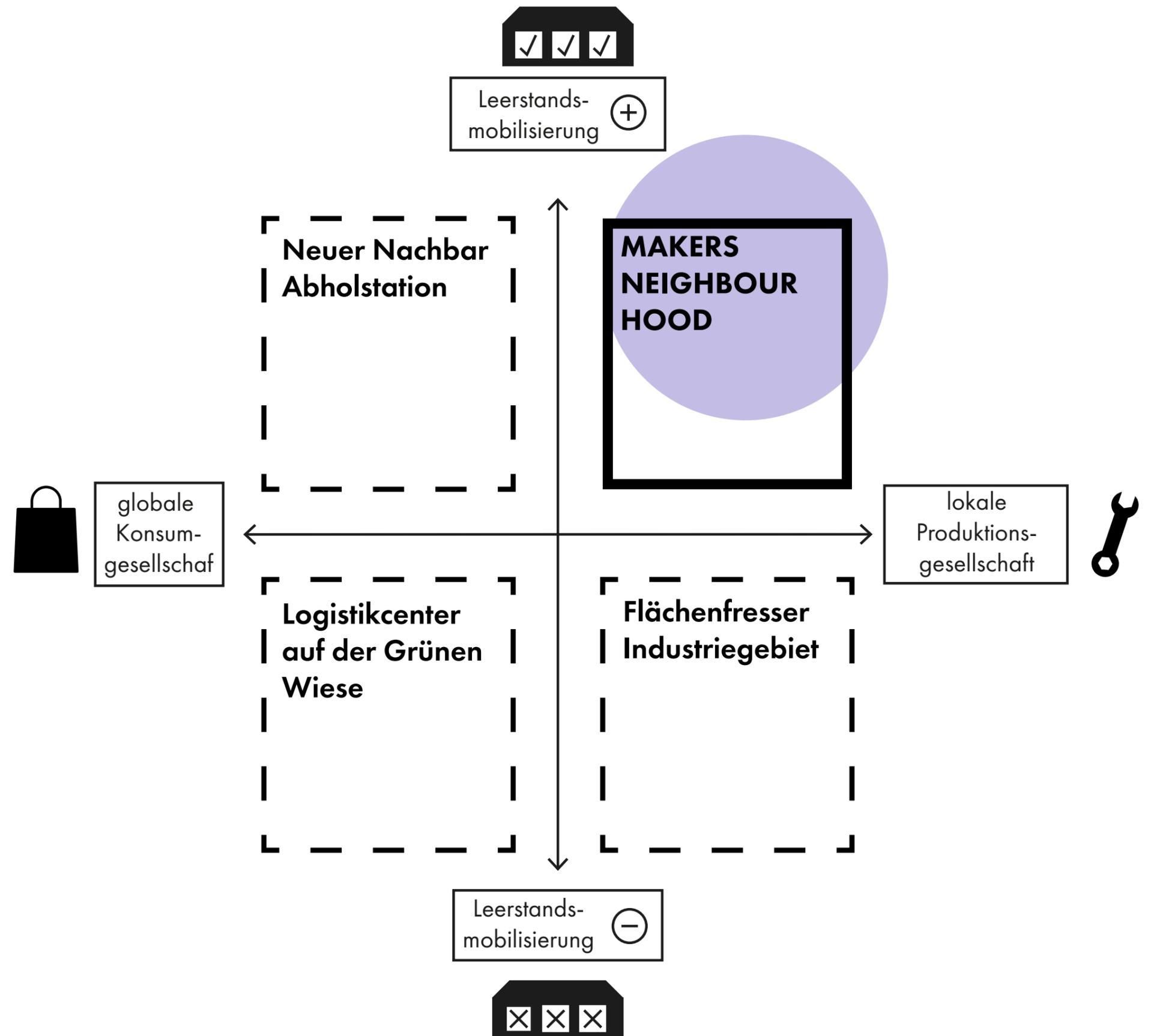
Larissa Hollub

Lukas Bast

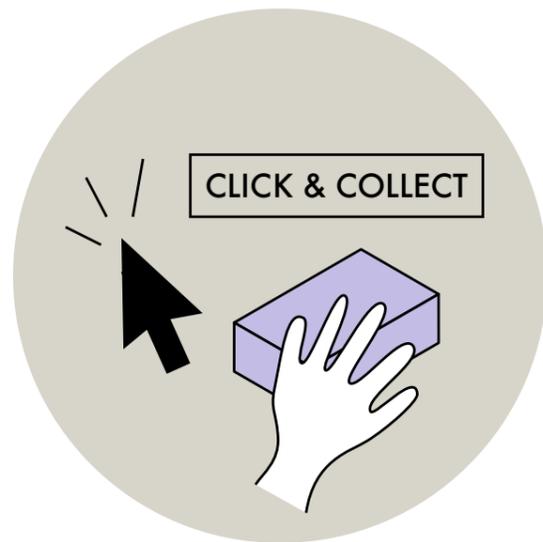
WS 20/21

zwei Treiber vier Szenarien

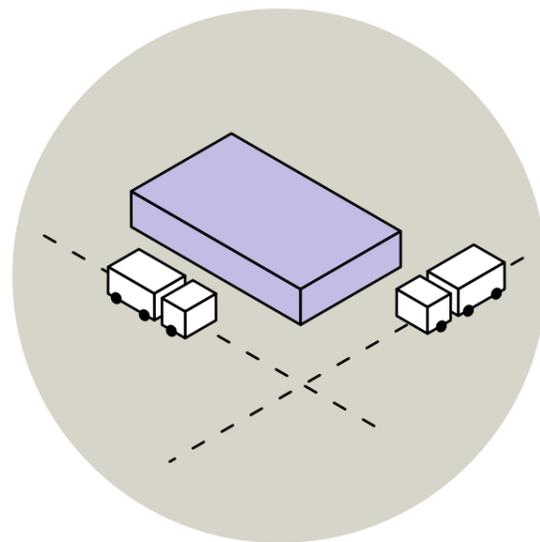
Hypothese:
Durch eine veränderte Förderlandschaft und einem klaren Trend zu regionaleren Produktions- und Arbeitsweisen rücken ungenutzte und unternutzte ehemalige Industriestandorte in den Fokus der Entwicklung resilienter Wirtschafts- und Arbeitsräume.



die vier Szenarien



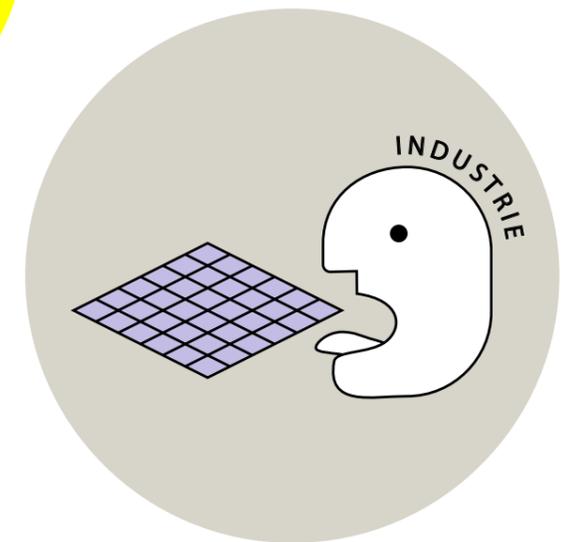
**Neuer Nachbar
Abholstation**



**Logistikcenter auf
der grünen Wiese**



**MAKERS
NEIGHBOURHOOD**



**Flächenfresser
Industriegebiet**

**HAUPT-
SZENARIO**

die Trends des Szenarios

Bodenverbrauch



Leerstand



Regionalität



Handwerk



Akteur*innen im Gespräch



Robert Weber
Bürgermeister
Guntramsdorf



Simone Rongitsch
KARLS concept,
POCKETHOUSE



Martin Schickl Müller
ecoplus



Rainhard Pacejka
AC Wohnen

regionale Ebene



lokale Ebene

Guntramsdorf

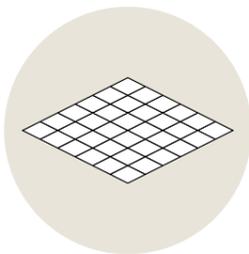


die Druckfabrik

heute

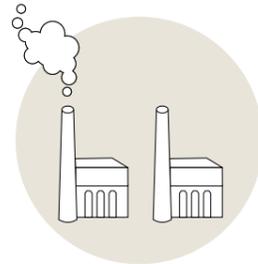
4 ha

Fläche



seit **1962**

Stilllegung der Fabrik



seit **2007**

in Gemeindehand



27

Betriebe



ca. **100**

Arbeitsplätze



bereits **90%**

Auslastung

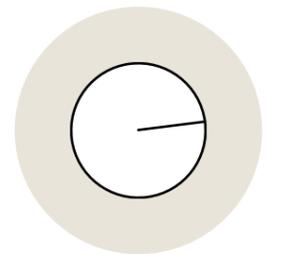
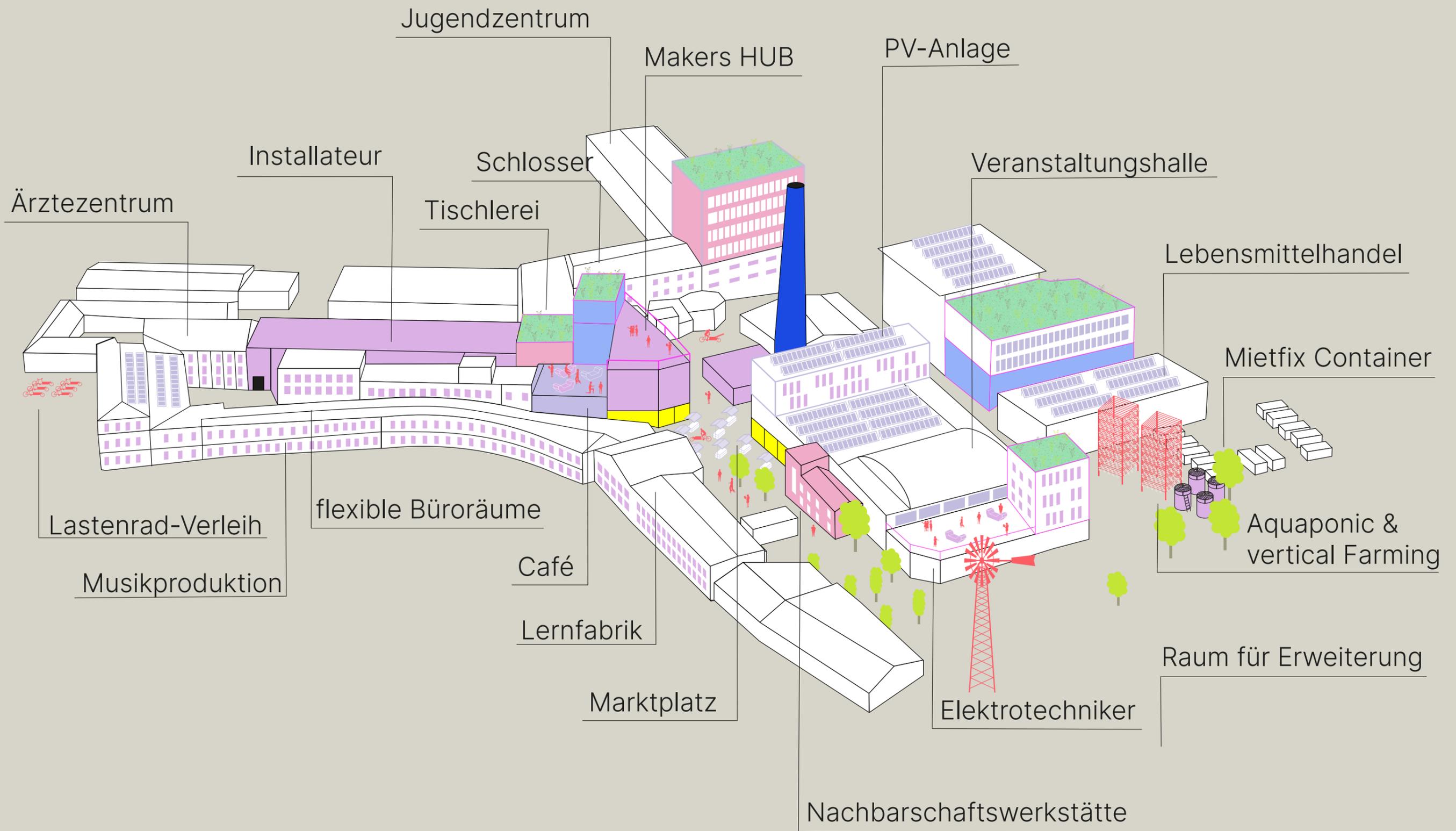


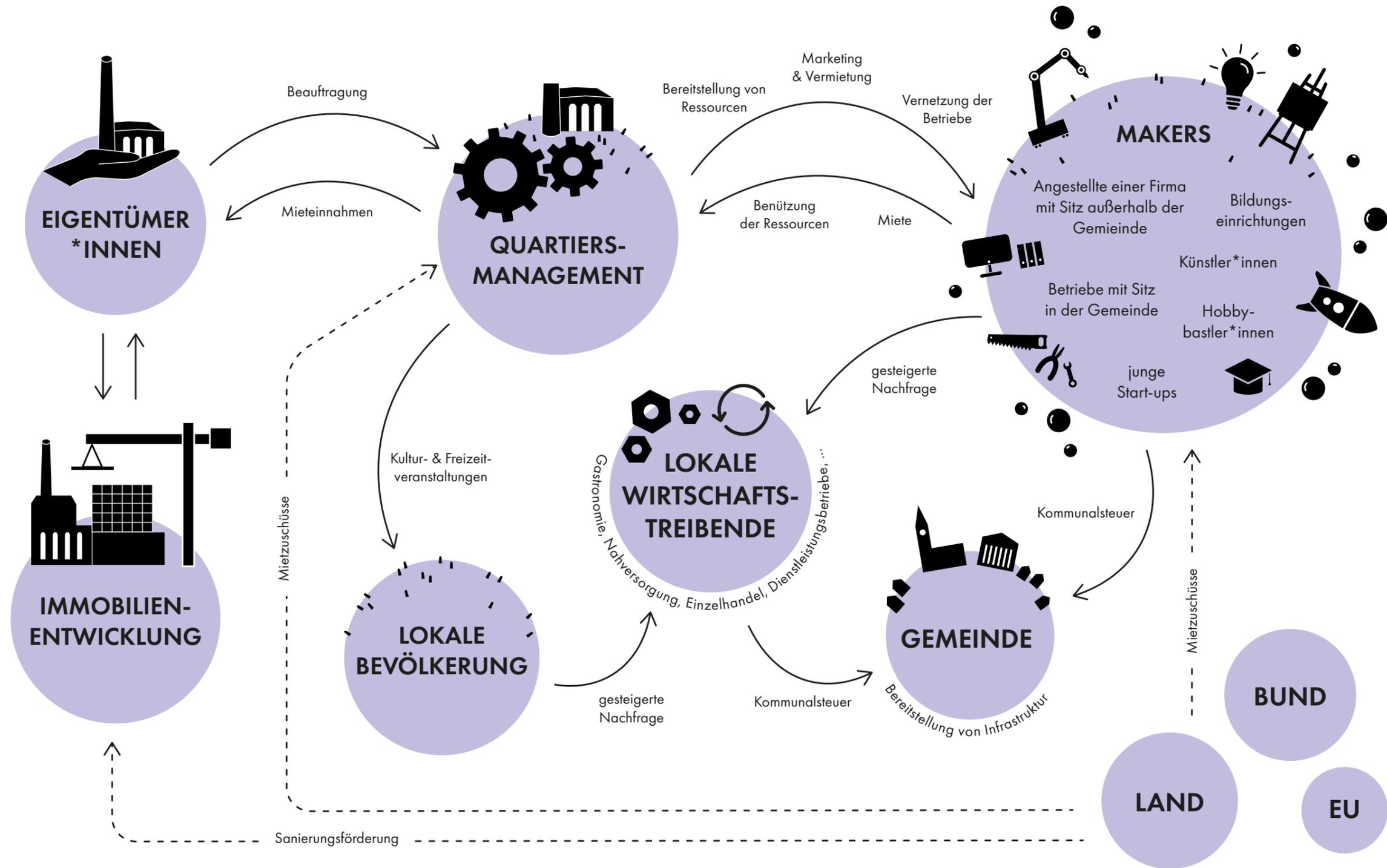
Abb. 1 Die Druckfabrik ist schon heute ein wichtiger Arbeitsraum im Ortskern von Guntramsdorf. Grundlage: Google Earth

die Druckfabrik

von oben



Das Betreibermodell VISION für Makers Neighbourhoods



in der heutigen
Druckfabrik



in der neuen Druckfabrik

VISION

**Ateliers für
KünstlerInnen
aus der Region**

**Coworking Space
für Public Home Office**

Dachgarten

makers
gonna
make.



frischer
Heumilch
Käse

**Verkauf von lokal
erzeugten Produkten**

**emissionsarme
Produktion durch
neue Technologien**

**nachhaltige
Transporte durch
Lastenräder**

**lokale
Produktions-
stätten**

Abb. 2 Die ArbeiterInnen-Gasse
in der Makers Neighbourhood
Guntramsdorf. Eigene Darstellung.

