

Ein Leben im Eigenheim

Die Wohnkosten sind für Österreicher eine große Herausforderung.

Laut einer aktuellen Studie von Raiffeisen Immobilien ist die Schaffung von leistbarem Wohnraum für Herr und Frau Österreich eine ganz besondere Herausforderung. Befragt nach den größten Herausforderungen im Bereich Bauen und Wohnen setzen 73 Prozent Leistbarkeit an die erste Stelle. Etwas differenzierter sieht es hingegen aus, wenn bei den Österreichern nach den persönlichen Wohnproblemen gefragt wird: Für jeweils ein Viertel ist die Erlangung einer Fi-

nanzierung beziehungsweise die Leistbarkeit von Energie das größte persönliche Wohnproblem. Mit 17 Prozent beziehungsweise 18 Prozent folgen darauf bereits das „Finden einer passenden Immobilie“ beziehungsweise „Finden eines geeigneten Käufers/Mieters für die eigene Immobilie“.

Bei Kundenberatung an erster Stelle

Raiffeisen Immobilien ist die Nummer eins bei der Kundenberatung unter Österreichs Immobilienmak-



Foto: goodluz - stock.adobe.com

„Junge Menschen und solche mit niedrigerem Einkommen haben Probleme Eigentum zu finanzieren und die hohen Energiekosten zu stemmen.“

Mag. Thomas Kircher, Geschäftsführer Raiffeisen Immobilien.



Foto: Raiffeisen Immobilien

lern. Das zeigt eine externe Studie „Österreichs beste Kundenberatung“ vergangene Woche. Dazu wurden mehr als 64.000 Kundestimmen zu Händlern und Dienstleistern aus insgesamt 38 Branchen erhoben.

Ein Blick in die Zukunft

Beim Bundestag der Immobilienwirtschaft sind rund 350 Makler, Hausverwalter sowie Bauträger vor Ort. Das Event findet am 21. und 22. September im Casino Velden statt.

Velden am Wörthersee wird von 21. bis 22. September zum Schauplatz für den Bundestag der österreichischen Immobilien-treuhänder. Der informative Tag geht heuer zum 48. Mal über Bühne. Alle neun Jahre macht die wichtigste Branchenveranstaltung in Kärnten Station, rund 350 Immobilienmakler, Hausverwalter und Bau-träger werden im Casineum Velden dabei sein. Unter dem Motto „Future living“ machen hochkarätige Vortragende einen Blick in die Zukunft der Arbeits-, Wohn- und Lebenswelten. Darunter sind Zukunftsfor-



Foto: Wörthersee Tourismus/tinefoto

Velden am Wörthersee wird am 21. und 22. September zur Bühne des österreichischen Immobilienwirtschaft.

scher Tristan Horx, Meteorologe Marcus Wadsak, Physiker und Science-Buster Werner Gruber sowie Harald Frey von der Technischen Universität in Wien. Immobilien-Rechtsexperten befassen sich mit aktuellen Fragen im Maklerrecht.

Eine spannende Podiumsdiskussion widmet sich den Auswirkungen und ersten Erfahrungen nach Einführung des Bestellerprinzips bei der Vermittlung von Mietobjekten. Veranstaltet wird das Event von der Fachgruppe Immobilien-treuhänder in der Wirtschaftskammer Kärnten mit Obmann Paul Perkonig.

Raiffeisen Immobilien
Ganz bei Ihnen



VALERI weiß, was beim Immobilienverkauf rauschaut.

VALERI, der schnelle Online Bewertungs-Check vom Marktführer

Schauen Sie auf: valeri.at

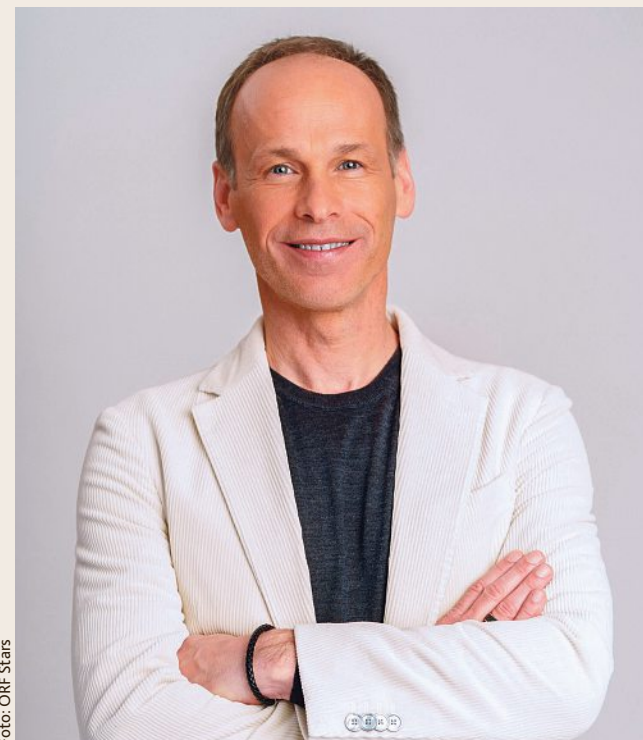


Foto: ORF Stars

AUSWIRKUNGEN DES KLIMAWANDELS

Beim Bundestag für Immobilien am 21. und 22. September in Velden mit dabei ist Marcus Wadsak, Meteorologe. Er befasst sich mit den Auswirkungen des Klimawandels auf unsere Lebenswelten. Am besten gleich Tickets sichern und ein Teil des Events sein. Infos: www.bundestag.at



Bei der Schaffung von Wohnraum wird auch an Nachkommen gedacht.

LEBENSQUALITÄT

Den Traum von eigenen vier Wänden auch für die nächsten Generationen

Für viele Menschen ist das Eigenheim ein Gewinn an mehr Lebensqualität. Hinzu kommt nicht nur, dass es im eigenen Haus oder der Eigentumswohnung mehr Ruhe gibt, sie sind darüber hinaus sinnvolle Wertanlagen für nächste Generationen. Auch die individuelle Gestaltung spielt eine wichtige Rolle. Das eigene Haus oder die Eigentumswohnung können in der Regel nach eige-

nen Vorlieben ausgewählt, gebaut oder saniert werden – und die Gestaltungsfreiheit hört mit dem Einzug nicht auf. Keiner schreibt einem beispielsweise vor, welcher Belag für den Boden geeignet ist oder ob das Bad modernisiert werden darf. Ein Plus an Lebensqualität entsteht außerdem durch einen eigenen Garten, eine Terrasse, einen gemütlichen Balkon oder einen Wintergarten.

48. BUNDESTAG DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT

FUTURE LIVING.

AUF ZU NEUEN UFFERN.

Hochkarätige Vorträge.

Neue Impulse aus der Welt der Immobilien.

Traumhafte Kulisse.

Gala-Abend mit Schifffahrt am Wörthersee.

21. – 22. SEPTEMBER 2023
VELDEN AM WÖRTHERRSEE

WKO
WIRTSCHAFTSKAMMER KÄRNTEN
Immobilien- und Vermögenstreuhänder

JETZT TICKETS SICHERN
bundestag.at