



Facility Services

INHALT

Das Aufgabengebiet	3
Betriebsführung & Gebäudereinigung	3
Objektinformation & Leitsysteme.....	4
Objekt- & Brandschutz.....	4
Logistik & Post.....	5
Dokumente und Links.....	5
Erreichbarkeiten	5

DAS AUFGABENGEBIET

Die Dienstleistungen des Bereiches umfassen das technische Gebäudemanagement, -reinigung, Sicherheit, Orientierungssysteme, Logistik, Post und die Erstellung von Raumdaten. Mit fünf qualifizierten Teams bietet der Bereich täglich Lösungen für Kundenbedürfnisse und sorgt für einen reibungslosen Betrieb.

BETRIEBSFÜHRUNG & GEBÄUDEREINIGUNG

Das Team trägt maßgeblich für die Basis bestmöglicher Infrastrukturbedingungen in der Lehre und Forschung bei und sorgt für einen laufenden Betrieb. Die Aufgaben umfassen eine Vielzahl an Leistungen, welche täglich durch das Team erbracht werden.

Leistungen

- Wartungen, Überprüfungen, Reparaturen von technischen Anlagen
- Kleininstandsetzungen und Vorortreparaturen
- Unterhaltsreinigungen
- Spezialreinigungen

Weiterführende Informationen sind unter [Downloads](#) auf der Homepage zu finden.

OBJEKTINFORMATION & LEITSYSTEME

Aufgrund der unterschiedlichen und auf mehrere Bezirke verteilten Standorte der TU Gebäude bedarf es ein umfassendes und zusammenhängendes Leit- und Orientierungssystem. Die breite Spanne der Aufgabenbereiche dehnt sich von der Gestaltung der Orientierungstafeln vor Ort bis hin zur Erstellung von Grundrissplänen, Raumdatenbanken und die Aktualisierung des Raumbedarfes auf Basis des TU Kennzahlenmodelles.

Leistungen

- Raumdaten
- Standortübersichten
- Grundrisspläne
- Leit- und Orientierungssysteme

OBJEKT- & BRANDSCHUTZ

Das Team sorgt für die nötige Sicherheit in und vor den Gebäuden, regelt den Zutritt, ist bei Notfällen aller Art stets zur Stelle, verhindert die Entstehung bzw. Verbreitung eines Brandes und unterstützt die Betriebsführungsleistungen.

Leistungen

- Personen- und Brandschutz
 - Videoüberwachung
 - Brandschutzwart und -beauftragter
 - Kontrollrundgänge
- Zutrittsysteme
 - Schlüsselanforderungen
 - Zutrittsregelungen bzw. -steuerung
- temporäre für Anlieferungen
- Parkraumbewirtschaftung
- Steuerung von temporären Zufahrten (Gäste, Anlieferungen, Firmen)
- Parkraumüberwachung

LOGISTIK & POST

Das Team Logistik & Post sorgt dafür, dass die notwendigen Betriebsmittel, am rechten Ort zur rechten Zeit bereitgestellt werden.

Leistungen

- Transport und Lager
- Entsorgungslogistik
- Umzugslogistik
- Aufbau-logistik
- Postdienst

DOKUMENTE UND LINKS

[Elektronisches Zutrittsystem - Informationsblatt](#)
[Freigabebeschein für brandgefährliche Tätigkeiten](#)
[Schlüsselanforderung - Formular](#)
[TUcard](#)

ERREICHBARKEITEN

Facility Services

Service-Center

Montag - Freitag 08:00-17:00 Uhr

+43 (1) 588 01 412 25

gut@gut.tuwien.ac.at

[SAP Meldungssystem](#)

Post

Karlsplatz 13

Erdgeschoß Stiege 2

Raumnummer AAEG04A

Montag - Freitag

07:00 - 12:00 Uhr und

13:00 - 15:30 Uhr

IMPRESSUM

Technische Universität Wien
Gebäude und Technik
Resselgasse 3
1040 Wien
+43 (1) 588 01 412 25
gut@gut.tuwien.ac.at
2019